

Reformierte Kirchgemeinde Hilterfingen, Hünibachstrasse 65 3626 Hünibach

Einbau Toiletten im Erdgeschoss Ofehüsi, im Schoren 40a, 3653 Oberhofen

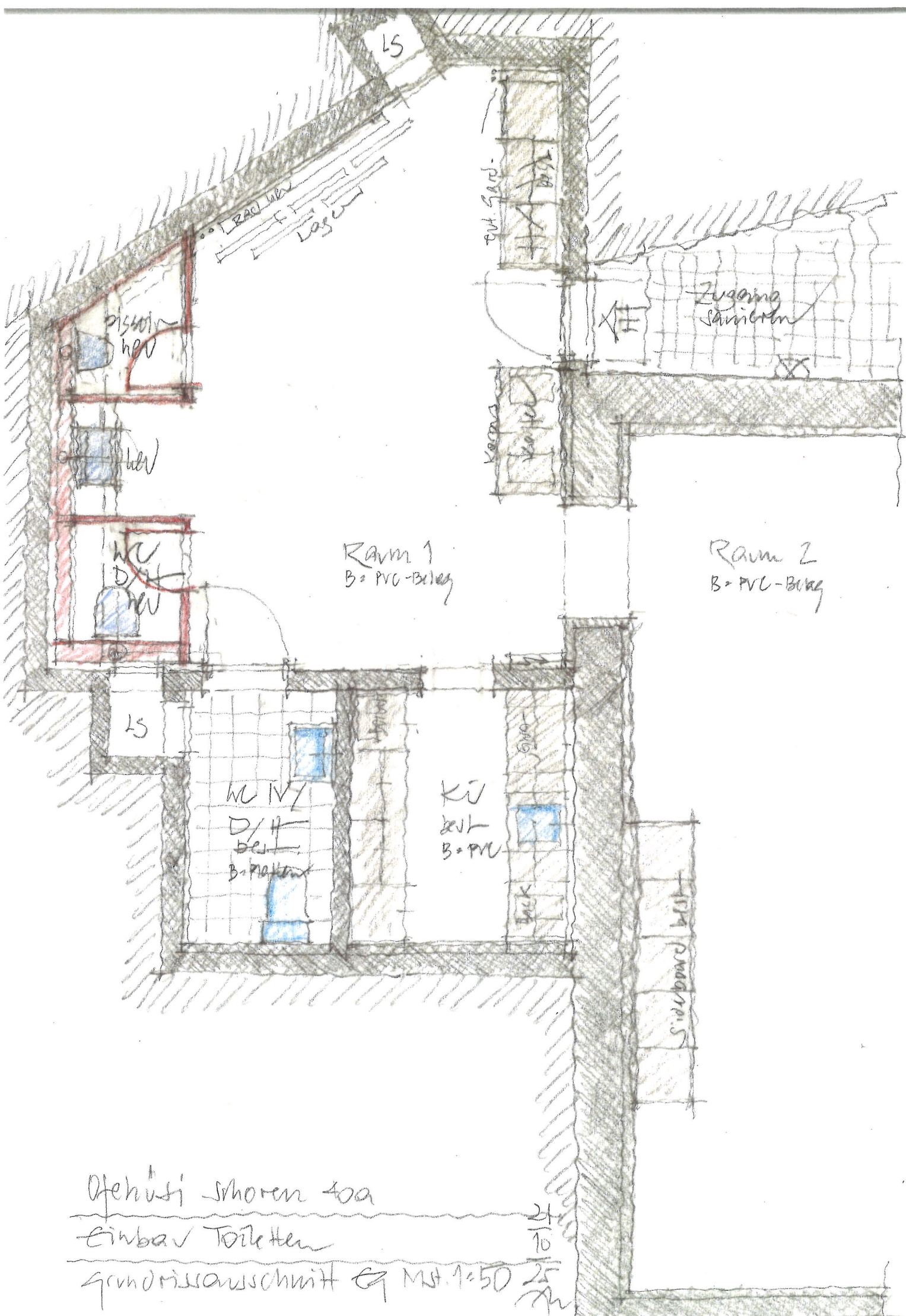
Kostenschätzung 21. Oktober 2025



BKP	Arbeitsgattung / Beschrieb	CHF
211	Baumeisterarbeiten	9'000
	- Schützen von Bauteilen - Diverse Rückbauten - Spitzarbeiten - Neue Leitungen / Anpassen Kanalisation - Diverse Anpassungen / Ergänzungen	
230	Elektroanlagen	9'000
	- Anpassung Stark- und Schwachstrominstallationen	
240	Heizungsanlagen	3'000
	- Neuer Radiator inkl. Anpassungen	
250	Sanitäranlagen	18'000
	- Diverse Rückbauten - Anpassungen von Leitungen - Sanitärapparate Klosett / Pissoir	
271	Innere Verputzarbeiten und Malerarbeiten	15'000
	- Abdeckarbeiten - Vorsatzschalen/Installationszonen / Leichtbauwände - Verputz- und Malerarbeiten an Wände und Decken	
273	Schreinerarbeiten	9'000
	- Neue Türen zu Toiletten - Diverse Anpassungsarbeiten	
281	Boden- und Wandbeläge	7'000
	- Neuer Bodenbelag in Toiletten - Diverse Anpassungsarbeiten	
287	Baureinigung	2'000
	- Reinigen von Böden, Wände, Fenster, Einbauten	

BKP	Arbeitsgattung / Beschrieb	CHF
291	Architekturleistungen (inkl. Nebenkosten) - Vorprojekt mit Kostenschätzung - Ausführungsplanung - Bauleitung / Kostenkontrolle - Abrechnung	8'000
400	Umgebungsarbeiten - Seitlicher Zugangsweg sanieren	12'000
Total Umbau Erdgeschoss inkl. 8.1% MWSt (Genauigkeitsgrad +/- 15 %)		92'000

Thun, 21. Oktober 2025ap



Ophüsi Shoren 40a

Einbau Toiletten

Grundrissanschnitt & Maßstab 1:50

21
10

25
20